

N° PAP- 359 - 2025

Il presente atto viene affisso all'Albo  
Pretorio on-line dal  
03/04/2025 al 06/05/2025

L'incaricato della pubblicazione  
ASPRELLA LUCIA



# Comune di Miglionico

Provincia di Matera

## AREA AMMINISTRATIVA

### DETERMINAZIONE RCG N° 183 DEL 03/04/2025

N° DetSet 113/2025 del 03/04/2025

**Responsabile del Settore:** ASPRELLA LUCIA

Istruttore proponente: ASPRELLA LUCIA

**OGGETTO:** APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE "M. DITRINCO" UBICATO IN MIGLIONICO.

La Dott.ssa Lucia Asprella , in esecuzione del Decreto Sindacale n. 3 del 31.01.2025, di attribuzione delle funzioni dirigenziali di cui all'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, in qualità di:

**IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA**

**PREMESSO** che:

Il Comune di Miglionico è proprietario dell'impianto sportivo "M. Ditrinco" composto da: n. 1 campo da

calcio a 5, n. 1 campo da calcio/allenamento a 11, n. 1 campo da tennis, n. 2 spogliatoi con servizi igienici e doccia, locale destinato ad ufficio o deposito attrezzature sportive, tribuna per ospitare il pubblico con annessa biglietteria e servizi igienici per il pubblico adiacenti alla tribuna.

è interesse primario dell'Amministrazione la massima valorizzazione dei centri sportivi, anche mediante la corretta conduzione degli stessi;

gli impianti sportivi comunali citati e le attrezzature in essi esistenti sono destinati ad uso pubblico, con la finalità di promuovere la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa e per garantire la diffusione dello sport a tutti i livelli, a diretto soddisfacimento degli interessi generali della collettività;

#### RICHIAMATI:

- lo "Studio di Fattibilità Tecnico ed Economica per la Gestione degli immobili comunali" – prot.n. 763/2025 del 05.02.2025, commissionato dal Responsabile dell'Area Tecnico-Manutenitiva del Comune di Miglionico con determina dirigenziale RCG n. 286/2022 del 27.06.2022 che si alliga alla presente;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 9/2025 del 06.02.2025 con la quale venivano dati gli indirizzi per la gestione del complesso sportivo di che trattasi;

#### RILEVATO:

- che l'impianto in questione non ha rilevanza economica per l'ente per le ragioni meglio descritte nel predetto studio di fattibilità tecnico-economica;
- che è intenzione del Comune di Miglionico concedere in gestione l'impianto sportivo "M. Ditrinco" nello stato di fatto e di diritto in cui esso attualmente si trova, nell'ubicazione, nella consistenza e nella vocazione sportiva attuale e che eventuali aggiunte e/o implementazioni saranno oggetto di separata rinegoziazione delle condizioni siglate nel presente avviso.
- che l'ottimizzazione dell'uso dell'impianto sportivo è realizzabile mediante la concessione in gestione dello stesso in via preferenziale alle Associazioni, alle Società sportive dilettantistiche, agli Enti di promozione sportiva, alle federazioni sportive;

RITENUTO di dover procedere con la pubblicazione di un Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse per la concessione del servizio di gestione del complesso sportivo comunale (compresi gli impianti, gli immobili e le attrezzature di proprietà dell'ente attualmente esistenti) secondo i modi ed i tempi previsti dall'avviso e dalla documentazione allegata al presente atto e che verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Miglionico fino al giorno 05.05.2025;

DATO ATTO che il Comune di Miglionico intende selezionare, mediante il presente Avviso, una ASD/SSD iscritte al Registro Coni o al nuovo Registro Nazionale delle Attività Sportive Dilettantistiche (RAS) cui concedere il servizio di gestione del complesso sportivo di proprietà comunale " M. Ditrinco", mediante la stipulazione di Convenzione dalla durata di 5 (cinque) anni eventualmente rinnovabile, previa valutazione dei risultati della gestione;

CONSIDERATO pertanto che la gestione dell'impianto avrà natura di rapporto concessorio e che il concessionario avrà diritto ad utilizzare, per gli usi connessi con lo svolgimento dell'attività sportiva, le strutture con lo scopo di promuovere aggregazione sociale e pratica dello sport mediante gare, tornei, giochi e tramite anche il coinvolgimento delle scuole e delle associazioni locali e degli utenti diversamente abili;

RITENUTO di individuare pertanto i destinatari dell'Avviso in argomento in Società o Associazioni Sportive Dilettantistiche (ASD), Enti di Promozione e Propaganda Sportiva, Discipline Sportive Associate, Federazioni Sportive Nazionali radicate sul territorio, senza scopo di lucro, in possesso di consolidata esperienza negli ambiti di attività sopra descritti, nonché di considerare indicatori idonei alla valutazione dei progetti presentati la qualità e fattibilità tecnica, la significatività in relazione all'utilità sociale e agli interessi diffusi della comunità, la gestione progettuale, il grado di complementarietà con gli obiettivi comunali;

EVIDENZIATO che, come descritto nell'Avviso pubblico, il soggetto gestore dell'impianto sarà responsabile della manutenzione ordinaria, della custodia e della vigilanza delle strutture, per garantirne l'integrità e il buon funzionamento nel tempo e avranno diritto all'utilizzo dello spazio nelle fasce orarie e nei giorni prestabiliti per poter svolgere attività sportive con i propri iscritti e che le stesse dovranno garantire, con il presidio di propri tecnici, il supporto alla cittadinanza nelle ore di libero utilizzo delle aree.

RITENUTO pertanto necessario raccogliere e selezionare proposte progettuali per la stipula di una Convenzione per la gestione dell'impianto sportivo comunale sito in Miglionico (MT);

SPECIFICATO inoltre che il gestore dovrà servirsi degli impianti, delle attrezzature e degli arredi esclusivamente per l'uso al quale sono destinati, garantendo la concreta possibilità di utilizzo dell'impianto sportivo da parte di tutti i cittadini, in un'ottica di promozione dell'associazionismo sportivo dilettantistico e di sviluppo dell'attività sportiva nel territorio comunale. In particolare dovrà assicurare che l'impianto e le strutture di supporto siano tenuti in perfetto stato di decoro, igiene e in sicurezza, esonerando il Comune da ogni responsabilità civile e penale;

DATO ATTO che il concessionario dovrà impegnarsi a rispettare tutte le condizioni di cui al paragrafo 5 dell'avviso e che lo stesso potrà introitare tutti i proventi e tutti gli incassi derivanti dalla gestione dell'impianto attualmente in essere (campo da calcio a 5 e campo da tennis);

RITENUTO, altresì precisare che il Comune di Miglionico si impegna a sostenere economicamente il soggetto gestore dell'impianto sportivo, mediante interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto, delle aree pertinenziali e degli spogliatoi, nonché facendosi carico delle utenze (luce, acqua e gas) ed eventualmente, assegnando un contributo annuale (secondo le disponibilità di bilancio dell'ente) al fine di promuovere la pratica sportiva e la salute.

DATO ATTO che la procedura di raccolta di manifestazioni d'interesse sarà connotata dalle seguenti caratteristiche:

- gli interessati potranno presentare istanza e proposta progettuale;

- le manifestazioni di interesse saranno sottoposte a comparazione e saranno valutate da apposita Commissione, alla quale seguirà la gestione del servizio mediante stipula di apposita convenzione;

- la procedura di selezione e comparazione avrà scopo esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Miglionico, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato;

- all'esito positivo della procedura comparativa, verrà stilato un elenco con eventuale ordine di priorità, dal quale attingere per la gestione in concessione del servizio di che trattasi;

RICHIAMATI, in quanto parte integrante e sostanziale del presente atto, i seguenti allegati, che contestualmente si provvede ad approvare:

l'Avviso di manifestazione di interesse;  
All. 1 - "Istanza di partecipazione";  
Schema di Convenzione.

RICHIAMATO lo Studio di fattibilità Tecnico ed Economica per la Gestione degli immobili comunali giunto al protocollo generale dell'ente - prot.n. 763/2025 del 05.02.2025;

DATO ATTO che la presentazione della domanda di partecipazione (buste A e B) dovrà avvenire entro il termine perentorio delle ore 11:30 del 05.05.2025 e la stessa dovrà essere presentata tramite consegna a mano all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Miglionico o a mezzo lettera raccomandata A/R con avviso di ricevimento (farà fede la data del timbro postale di arrivo);

DATO ATTO che i lavori di istruttoria formale sulle candidature e la valutazione saranno effettuati da una Commissione all'uopo nominata;

VISTI altresì:

- Il T.U. Enti Locali D. Lgs. n. 267/2000;
- Il Decreto Sindacale n. 3 del 31.01.2025 di nomina della sottoscritta a Responsabile dell'Area Amministrativa, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000;
- Il vigente Statuto del Comune di Miglionico ed il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

### **DETERMINA**

per le motivazioni sopra descritte che qui si intendono integralmente riportate quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

DI APPROVARE la procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse per l'individuazione di una Società o Associazioni Sportive Dilettantistiche (ASD), Enti di Promozione e Propaganda Sportiva, Discipline Sportive Associate, Federazioni Sportive Nazionali per la concessione del servizio di gestione quinquennale l'impianto sportivo di proprietà comunale "M. Ditrinco";

DI APPROVARE i seguenti allegati, che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto:

Avviso;  
All. 1 - "Istanza di partecipazione";  
Schema di Convenzione.

DI ALLEGARE al presente atto:

Lo Studio di fattibilità Tecnico ed Economica per la Gestione degli immobili comunali commissionato dal Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva del Comune di Miglionico con determina dirigenziale RCG n. 286/2022 del 27.06.2022

DI PUBBLICARE l'Avviso e i relativi allegati fino al 05.05.2025 all'Albo Pretorio, in Amministrazione Trasparente e sul sito Internet del Comune di Miglionico.

DI PRECISARE che le condizioni e i criteri per la partecipazione alla presente procedura sono contenuti nell'Avviso e nella documentazione allegata;

DI INDIVIDUARE i destinatari della procedura di individuazione in Società o Associazioni Sportive Dilettantistiche (ASD), Enti di Promozione e Propaganda Sportiva, Discipline Sportive Associate, Federazioni Sportive Nazionali senza fini di lucro, necessariamente iscritte al Registro CONI o al RAS, radicate sul territorio, che perseguano finalità formative, ricreative e sociali nell'ambito dello sport e del tempo libero e che dimostrino capacità operativa adeguata alle attività da realizzare, che prevedano nel proprio statuto o atto costitutivo l'assenza di finalità di lucro e la democraticità della struttura;

DI STABILIRE che la concessione in gestione dell'impianto avrà durata di 5 (cinque) anni, eventualmente rinnovabili, previa verifica dei risultati del servizio reso;

DI DARE ATTO, altresì che il Comune di Miglionico si impegna a sostenere economicamente il soggetto gestore dell'impianto sportivo, mediante interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto, delle aree pertinenziali e degli spogliatoi, nonché facendosi carico delle utenze (luce, acqua e gas) ed eventualmente, assegnando un contributo annuale (secondo le disponibilità di bilancio dell'ente) al fine di promuovere la pratica sportiva e la salute.

DI DARE ATTO che la gestione dovrà essere improntata a una collaborazione attiva e un confronto costante con l'Ente, le Associazioni e i Servizi presenti sul territorio, con l'obiettivo di promuovere nuove forme di aggregazione, soprattutto per i giovani, nonché favorire una maggiore inclusione di soggetti fragili o in difficoltà, anche segnalati dai Servizi Sociali e Scolastici;

DI SPECIFICARE che il soggetto concessionario sarà tenuto a farsi carico a proprie cura e spese degli interventi di manutenzione ordinaria degli impianti e macchinari, nonché di quanto altro necessario a mantenere la funzionalità della struttura, della fornitura di tutti i materiali di consumo rilevanti, della gestione della struttura anche dal punto di vista amministrativo, tecnico e organizzativo, delle operazioni di pulizia e cura del verde e di quanto altro specificato nell'avviso, sollevando il comune da ogni responsabilità relativa ai rapporti tra il gestore e i rispettivi collaboratori;

DI VALORIZZARE, nell'ambito della procedura avviata, il possesso di una congrua esperienza e progettualità nonché la capacità di esprimere le potenzialità dell'impianto sportivo a favore della collettività e del territorio;

DI DARE ATTO che la procedura di selezione e comparazione avrà scopo esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Miglionico, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato;

DI DARE ATTO che:

-il responsabile del procedimento, ai sensi dell'artt. 5 e 6 della Legge n. 241/1990 è la Dott.ssa Lucia Asprella;

-ai fini dell'adozione del presente provvedimento, dell'assenza di incompatibilità o conflitto di interesse da parte del responsabile del procedimento e del sottoscritto responsabile del servizio, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, come introdotto dall'art. 1 comma 41 della Legge L. 190/2012;

-il presente provvedimento, ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 97/2016 è rilevante ai fini della pubblicazione nella sezione "Amministrazione Trasparente" presente sul sito istituzionale dell'ente;

-Il presente provvedimento viene trasmesso al Sindaco e al Segretario comunale, ai sensi dell'art. 92, comma 8, del Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

La presente determinazione è immediatamente esecutiva e viene affissa all'Albo Pretorio On-Line per 30 giorni consecutivi ed inserita nella raccolta di cui all'art. 183 – comma 9 – del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il Responsabile del Servizio interessato attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Si dà atto altresì, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con le regole di finanza pubblica e la programmazione dei flussi di cassa.

Esprime parere: Favorevole

**Miglionico lì, 03/04/2025**

Responsabile AREA AMMINISTRATIVA  
**F.to ASPRELLA LUCIA**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

N. **359** del Registro Pubblicazioni.

In copia, conforme all'originale, viene pubblicata sul sito del Comune per 15 giorni consecutivi dal 03/04/2025 al 06/05/2025

Miglionico, lì 03/04/2025

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
**ASPRELLA LUCIA**